

Kennzahlenübersicht (Stand 03.04.2023)

Angaben zum Darlehensnehmer	
Firma:	besser zuhause GmbH
Standort:	Hamburg
Gründungsjahr:	2018

Wesentliche Kennzahlen	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Anzahl Umbaumaßnahmen:	412	728	1.370	2.084	2.811	3.549	3.970
Umsatzerlöse:	2.156.593 €	5.060.000 €	9.874.000 €	15.708.000 €	21.864.000 €	29.282.000 €	33.218.000 €
Jahresergebnis	-1.209.702 €	-1.118.000 €	-657.000 €	617.000 €	1.928.000 €	3.339.000 €	5.374.000 €
Bilanzielles Eigenkapital:	-227.699 €	-296.764 €	-953.764 €	-336.764 €	1.591.236 €	4.930.236 €	10.304.236 €
Wirtschaftliches Eigenkapital	272.301 €	1.703.236 €	1.046.236 €	1.663.236 €	3.216.236 €	6.180.236 €	10.804.236 €
Bilanzsumme:	890.335 €	1.929.215 €	1.323.399 €	1.988.631 €	3.598.931 €	6.472.346 €	11.095.214 €
Eigenkapitalquote:	N/A	N/A	N/A	N/A	44%	76%	93%
Anlagevermögen:	176.038 €	220.030 €	368.613 €	468.490 €	539.592 €	587.674 €	590.939 €

Liquidität	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Anfangsbestand Liquidität:	90.034 €	37.782 €	1.366.798 €	526.223 €	865.119 €	2.141.675 €	4.920.133 €
Zuführung von Eigenkapital / Entnahmen:	949.934 €	1.048.935 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Aufnahme / Tilgung von Nachrangdarlehen:	500.000 €	1.500.000 €	0 €	0 €	-375.000 €	-375.000 €	-750.000 €
Aufnahme / Tilgung von Krediten:	115.139 €	81.736 €	99.283 €	-42.342 €	-52.500 €	-54.598 €	-58.934 €
Operativer Cashflow:	-1.450.470 €	-1.167.000 €	-555.000 €	768.450 €	2.100.950 €	3.567.950 €	5.584.600 €
Investitionen ins Anlagevermögen:	-143.966 €	-99.000 €	-240.736 €	-217.000 €	-206.000 €	-195.000 €	-151.000 €
Zinsen:	-22.890 €	-35.654 €	-144.122 €	-170.212 €	-190.894 €	-164.894 €	-288.894 €
Endbestand Liquidität:	37.782 €	1.366.798 €	526.223 €	865.119 €	2.141.675 €	4.920.133 €	9.255.905 €

Die GLS Crowdfunding GmbH übernimmt keine Garantie für die Richtigkeit dieser Daten.

Erläuterungen zu den Kennzahlen, insbesondere zur Liquidität in 2023:

Von der Zuführung zum Eigenkapital 2023 in Höhe von 1.048.935,- € sind 300.000,- € bereits notariell beurkundet und eingezahlt. Zum Restbetrag laufen Verhandlungen mit Investoren.

Das Nachrangdarlehen über 500.000,- € aus 2022 hat die Investitionsstarter Fonds Hamburg GmbH gewährt und ist erst nach planmäßiger Rückzahlung der Crowdkampagne in 2029 zurückzuzahlen.

Die Aufnahme von Nachrangdarlehen ist in Höhe des Fundinglimits dieser Crowdkampagne von 1.500.000,- € angesetzt.

Sollte die Fundingschwelle, nicht aber das Fundinglimit erreicht werden, wird die besser zuhause GmbH die geplanten Maßnahmen in einem geringeren Umfang umsetzen (vgl. Ziffer 3 des VIB).

Geringere bzw. spätere Ausgaben können zu einer Verlangsamung des Umsatzwachstums führen.

Die Investitionen ins Anlagevermögen sind überwiegend Nutzfahrzeuge, welche aus unterschiedlichen Gründen kreditfinanziert werden sollen.

Generell wird die Anschaffung von Nutzfahrzeugen über Leasing präferiert; entsprechende Aufwendungen sind im operativen Cashflow der Planzahlen enthalten.